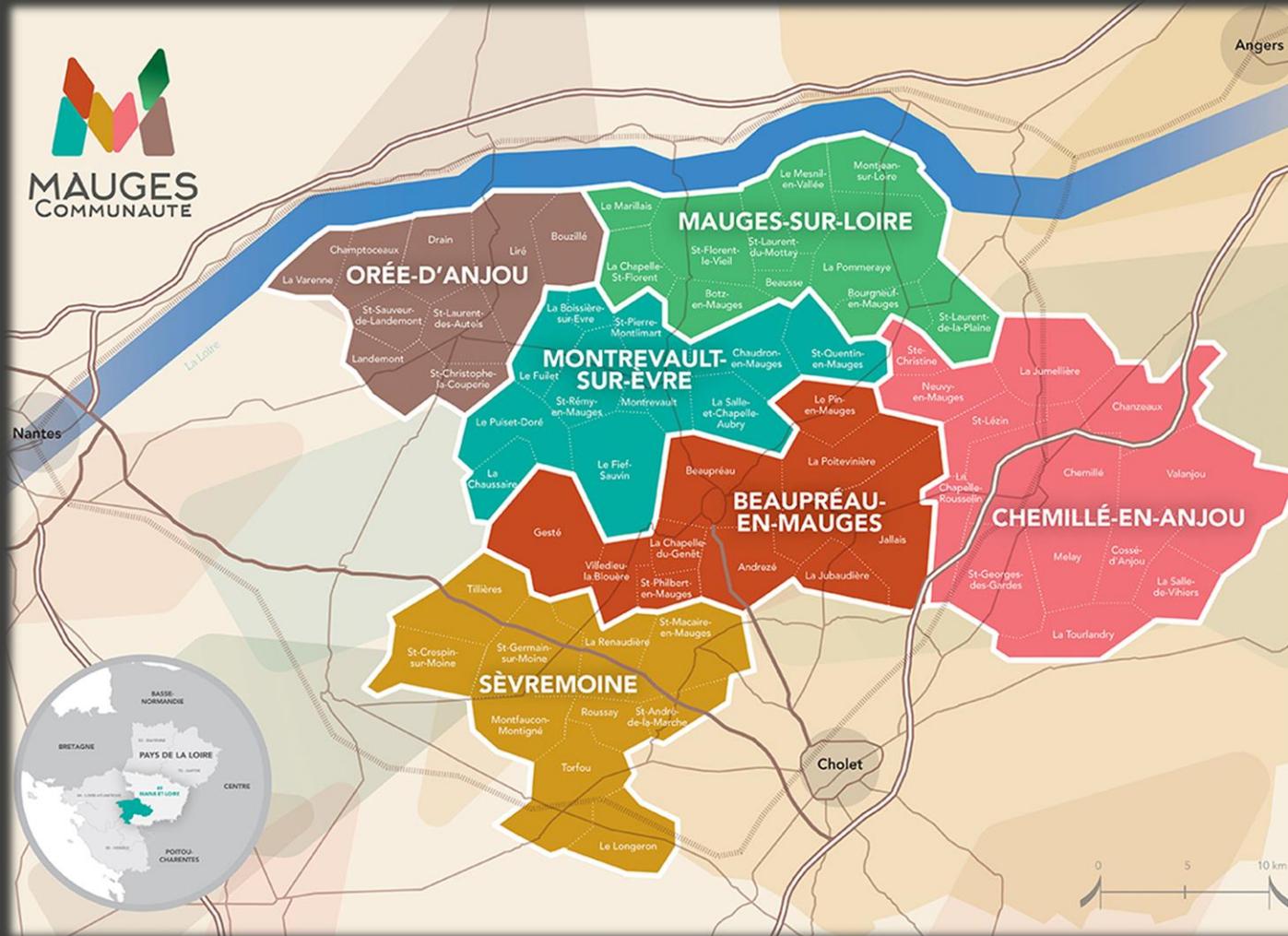
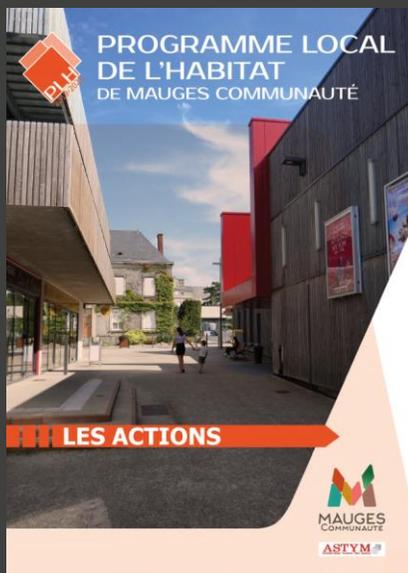


Créée au 1<sup>er</sup> janvier 2016



- 6 communes nouvelles et 64 communes déléguées
- 120 000 habitants
- 1 315 km<sup>2</sup>
- 52 000 logements
- 44 000 emplois

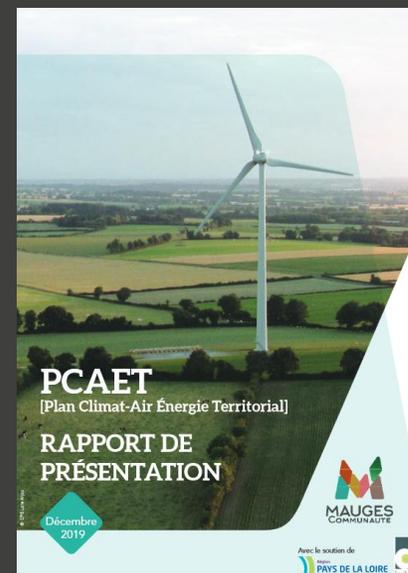
# Des politiques publiques transversales, au service du lien entre la santé et l'environnement



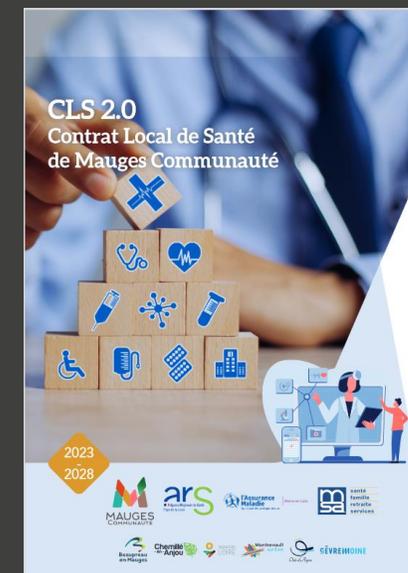
PLH 2019-2025



- Amélioration de l'habitat
- Info/conseil des ménages
- Dynamique des pros
- Dispositifs d'aides, etc.



PCAET 2019-2025



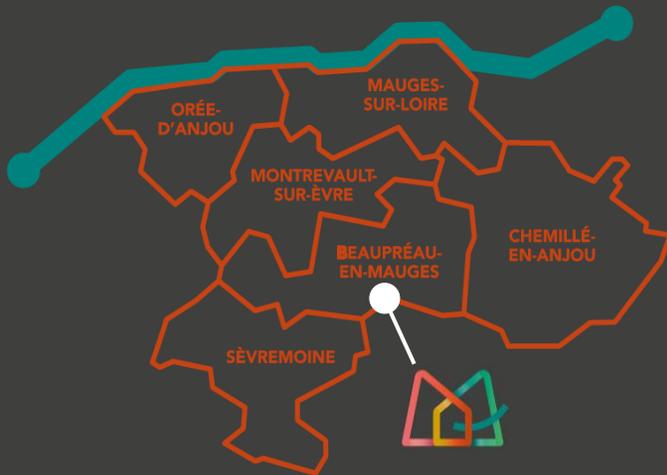
CLS 2023-2028

- Lutte contre la précarité énergétique
- Qualité de l'air intérieur
- Sensibilisation sur le radon
- Qualité de vie dans le logement





## Périmètre d'action



- 6 communes nouvelles et 64 communes déléguées
- 120 000 habitants
- 52 000 logements
- 1 315 km<sup>2</sup>
- 44 000 emplois

## Champs d'intervention

- Rénovation énergétique
- Adaptation à la perte de mobilité
- Lutte contre l'habitat indigne
- Lutte contre la vacance
- Diversité d'autres sujets : radon, QAI, logement social, logement des jeunes...
- Dynamique des pros du bâtiment et de l'immobilier (ex : petit déj' radon...)



## Les étapes clés :

### Sensibilisation :

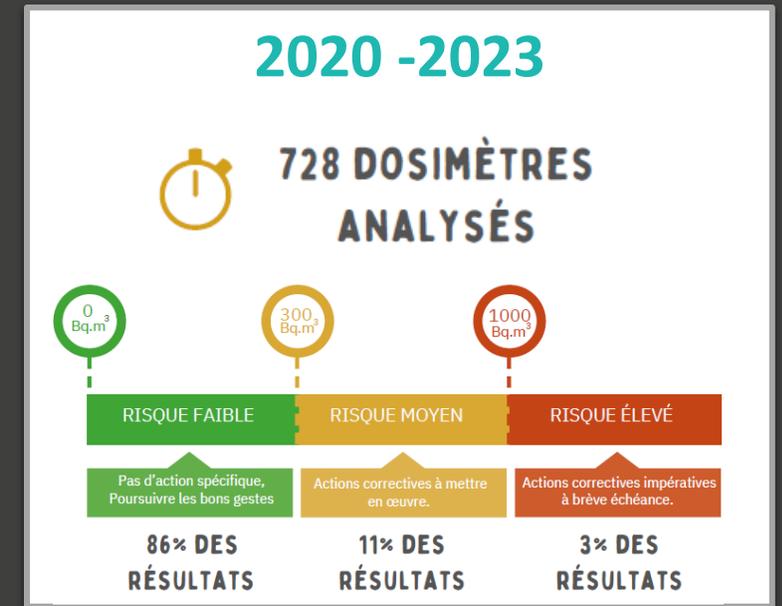
- Grand public : 4 réunions publiques par an / Webinaire
- Professionnels de l'habitat
- Professionnels de santé

### Mesure du radon :

- Distribution de kit de détection aux ménages volontaires
- Points infos radon dans chaque commune

### Accompagnement :

- Visites à domicile chez les ménages volontaires et réorientation vers la maison de l'habitat



## PERSPECTIVES :

- Renouvellement de la campagne en 2024/2025
- Renforcement de « l'aller vers » via opérateurs OPAH et OPAH RU
- Sensibilisation autour des enjeux de qualité de l'air extérieure/intérieure : fresque de la qualité de l'air, adhésion à Air Pays de La Loire



## Bilan du dispositif d'aides 2020-2022 Mauges Communauté

- 877** Nombre de dossiers soutenus depuis octobre 2020
- 463** Rénovation énergétique du logement (PO)
- 352** Adaptation du logement à la perte de mobilité(PO)
- 61** Rénovation énergétique du logement (PB)

### Moyenne des aides

Rénovation énergétique

**3 024 € (12 %)**

Adaptation du logement

**1 670 € (20 %)**

Gain énergie moyen

**51,82 %**

Montant cumulé des aides de Mauges  
Communauté accordées depuis le  
lancement du PLH

**2 172 467 €**

Total : **22 163 772 €** Travaux générés

### PERSPECTIVES :

- Amplifier les actions de repérage des ménages en situation de précarité énergétique (dispositif SLIME à partir de sept-24)
- Campagne d'envois de 1 000 courriers aux propriétaires de logements vacants + étiquette F et G du DPE
- Automatiser l'information sur la QAI à tous les ménages accompagnés par la Maison de l'Habitat

## Nouveau dispositif d'aides 2023-2025 Mauges Communauté

Budget alloué aux aides de Mauges  
Communauté dans le cadre de ce  
nouveau dispositif

**2 400 000 €**

**+ Depuis 2024, lancement  
d'opérations programmes  
d'amélioration de  
l'habitat (OPAH/OPAH-RU)**



**MAUGES COMMUNAUTÉ** **maison de l'habitat**

### Rénovez votre logement

Des aides financières  
&  
Un accompagnement  
neutre et gratuit

Votre interlocuteur

**alter public**

**ÉCHOBAT**  
RÉSEAU DE L'ÉCOCONSTRUCTION SOLIDAIRE

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain

### PERSPECTIVES :

- Renforcer les primes « Matériaux biosourcés » pour améliorer la QAI
- Renforcer les primes « Etiquette A et B » après travaux
- Dynamique des pros à poursuivre et élargir à des acteurs tels que Echobat

**ÉCHOBAT**  
RÉSEAU DE L'ÉCOCONSTRUCTION SOLIDAIRE